

LANDESAMT FÜR STRASSENBAU UND VERKEHR
NIEDERLASSUNG PLAUEN
Postfach 40 01 40 | 08501 Plauen

Büro für Städtebau GmbH Chemnitz
Frau Hünsche
Leipziger Straße 207
09114 Chemnitz

Ihr/e Ansprechpartner/-in
Frau Kim Schauer

Durchwahl
Telefon +49 3741 1480-154
Telefax +49 3741 1480-110

kim.schauer@
lasuv.sachsen.de*

Ihr Zeichen
Hün

Ihre Nachricht vom
21. März 2022

Geschäftszeichen
(bitte bei Antwort angeben)
4.11-4045/1756/24-2022/

Plauen,
28. April 2022

Vorentwurf des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinschaft zwischen der Großen Kreisstadt Reichenbach im Vogtland und der Gemeinde Heinsdorfergrund: frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Frau Hünsche,

zum Vorentwurf des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinschaft zwischen der Großen Kreisstadt Reichenbach und der Gemeinde Heinsdorfergrund gibt das Landesamt für Straßenbau und Verkehr, Zentrale sowie die Niederlassung Plauen folgende Gesamtstellungnahme ab:

Vom Landesamt für Straßenbau und Verkehr, werden Bundes- und Staatsstraßen verwaltet. Belange dieser Straßen werden durch den Vorentwurf des Flächennutzungsplans (FNP) unmittelbar berührt.

Straßenplanung:

Die geplante B 94 Verlegung in Reichenbach ist im FNP im Trassenverlauf richtig dargestellt, jedoch ist das gewählte Planzeichen (schwarz gestrichelte Linie) sehr ungünstig gewählt, da hiermit in der Regel Höhenlinien kenntlich gemacht werden. Es wird hiermit um Darstellung in Goldocker gebeten (z.B. als goldocker gestrichelte Linie). Dies entspricht der Planzeichenverordnung 1990 (Darstellung für Straßenverkehrsflächen in der Bauleitplanung).

Umweltplanung:

Im Geltungsbereich des FNP sind zahlreiche Kompensationsmaßnahmen für Straßenbaumaßnahmen der Straßenbauverwaltung vorhanden. Darunter befinden sich u. a. A+E-Maßnahmen zu den Vorhaben:

B 173 - Ortsumgehung Mylau,
S 295 - Ausbau Geh-/Radweg südlich Mylau, 1. BA und
S 289 - Ortsumgehung Reichenbach.

Bestehen Ihrerseits Rückfragen zu Einzelmaßnahmen an die Niederlassung Plauen wenden Sie sich bitte an das Ref. 24, Frau Dorsch.

Hausanschrift:
Landesamt für
Straßenbau und Verkehr
Niederlassung Plauen
Weststraße 73
08523 Plauen

www.lasuv.sachsen.de

*Der Empfang von elektronisch signierten und/oder verschlüsselten elektronischen Dokumenten ist möglich. Informationen zum Zugang finden Sie unter: lasuv.sachsen.de/kontakt.html



Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Kim Schauer'.

Kim Schauer
Sachbearbeiterin Straßenrecht

Verteiler

Abt. 2 – Herr Quendt